

**COMUNE DI TORTORETO**  
Provincia di Teramo

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 149 del 16-11-22**

**Reg. Generale n. 1696**

**Oggetto: Adeguamento e implementazione programmata del SISTEMA DI PARCHEGGI PUBBLICI attraverso l'attivazione di un programma organico per sistemazione e gestione di parcheggi e aree e spazi pubblici nelle aree del lido. Liquidazione a saldo competenze professionali. Ditta: Studio Tecnico Associato M&O Mattei. CIG: Z1933D44EE.**

In data **16-11-22**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste :**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024"– immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 22.03.2021, avente ad oggetto: "Adeguamento e implementazione programmata del SISTEMA DI PARCHEGGI PUBBLICI attraverso l'attivazione e gestione di parcheggi e aree e spazi pubblici nelle aree del lido. ATTO DI INDIRIZZO", con la quale si è:

- espressa la volontà di redigere un documento tecnico e/o progetto preliminare di massima o pre-studio di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento e l'implementazione programmata del SISTEMA PARCHEGGI;

*Determinazione Reg.Gen. N.1696 del 16-11-2022*

- demandato il Responsabile del Settore 7 agli adempimenti connessi e consequenziali;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Settore 7, n. 140 del 18.11.2021, Reg. Gen. n. 1686, con la quale si è proceduto a conferire, mediante affidamento diretto, allo Studio Tecnico Associato M & O Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei, l'incarico per la progettazione preliminare dell'opera denominata "Adeguamento e implementazione programmata del sistema di parcheggi pubblici attraverso l'attivazione di un programma organico per sistemazione e gestione di parcheggi e aree e spazi pubblici nelle aree del lido";

**Visto** il progetto preliminare denominato: "Adeguamento e implementazione programmata del SISTEMA DI PARCHEGGI PUBBLICI attraverso l'attivazione di un programma organico per sistemazione e gestione di parcheggi e aree e spazi pubblici nelle aree del lido", redatto dallo Studio Tecnico Associato M&O Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei, acquisito in data 27.12.2021, prot. n. 41240, integrato in data 19.05.2022, prot. n. 17005, e in data 06.06.2022, prot. n. 18831, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale – Rev. 2 – giugno 2022;
- Stima sommaria delle opere – Rev. 2 – giugno 2022;
- Piano Economico Finanziario di massima – Rev. 1 – giugno 2022;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale – Rev. 1 – giugno 2022;
- Elaborati grafici:
  - 01\_Sistema insediativo e il sistema dei parcheggi – dicembre 2021
  - 02\_Le infrastrutture e la MOBILITA' DI PRG e del documento preliminare del PUT – dicembre 2021
  - 03\_Le previsioni urbanistiche ambientali e insediative di riferimento – verifiche generali di compatibilità – dicembre 2021
  - 04\_Proposte/integrazioni di progetto del sistema dei parcheggi – dicembre 2021
  - 05\_Schede di progetto: Ambito Piazza della nuova Chiesa-area centrale – Rev. 1 – giugno 2022
  - 06\_Schede di progetto: Ambito Piazza caduti di Nassirya – Rev. 1 – giugno 2022
  - 07\_Schede di progetto: Area camper – zona sud, SS 16, angolo via Napoli – dicembre 2021
  - 08\_Schede PLAZZE\_SLARGHI con parcheggi regolamentati – dicembre 2021

dalla quale si evince, in alcune aree del territorio del lido, un prevedibile aumento di spazi per parcheggi blu di circa 275 posti. In ragione delle varie modalità di turismo che interessa l'intero sistema costiero adriatico, il progetto propone la necessità di prevedere la realizzazione e gestione di una area camper in apposito sito individuato in posizione strategica e nei pressi di un terreno di proprietà comunale sito nella zona sud del lido.

Lo studio indica, inoltre, attraverso una tabella, i ricavi annuali provenienti, dalla gestione dei posti parcheggi blu, dalla gestione dell'area camper ( n. 70 posti ) e altri ricavi per servizi noleggi bici, auto elettriche, monopattini ecc. ecc. pari ad € 376.000,00, nonché un riepilogo costo interventi per la sistemazione delle aree interessate e allestimenti generali, comprensivo di spese generali, tecniche ed iva, stimato preliminarmente in € 1.465.000,00;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 07.06.2021, avente ad oggetto "Adeguamento e implementazione programmata del SISTEMA DI PARCHEGGI PUBBLICI attraverso l'attivazione di un programma organico per sistemazione e gestione di parcheggi e aree e spazi pubblici nelle aree del lido. Approvazione progetto preliminare in linea tecnica", con la quale è stato **approvato** il progetto preliminare denominato: "Adeguamento e implementazione programmata del SISTEMA DI PARCHEGGI PUBBLICI attraverso l'attivazione di un programma organico per sistemazione e gestione di parcheggi e aree e spazi pubblici nelle aree del lido", redatto dallo Studio Tecnico Associato M&O

Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei, acquisito in data 27.12.2021, prot. n. 41240, integrato in data 19.05.2022, prot. n. 17005, e in data 06.06.2022, prot. n. 18831, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale – Rev. 2 – giugno 2022;
- Stima sommaria delle opere – Rev. 2 – giugno 2022;
- Piano Economico Finanziario di massima – Rev. 1 – giugno 2022;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale – Rev. 1 – giugno 2022;
- Elaborati grafici:
- 01\_Sistema insediativo e il sistema dei parcheggi – dicembre 2021
- 02\_Le infrastrutture e la MOBILITA' DI PRG e del documento preliminare del PUT – dicembre 2021
- 03\_Le previsioni urbanistiche ambientali e insediative di riferimento – verifiche generali di compatibilità – dicembre 2021
- 04\_Proposte/integrazioni di progetto del sistema dei parcheggi – dicembre 2021
- 05\_Schede di progetto: Ambito Piazza della nuova Chiesa-area centrale – Rev. 1 – giugno 2022
- 06\_Schede di progetto: Ambito Piazza caduti di Nassirya – Rev. 1 – giugno 2022
- 07\_Schede di progetto: Area camper – zona sud, SS 16, angolo via Napoli – dicembre 2021
- 08\_Schede PLAZZE\_SLARGHI con parcheggi regolamentati – dicembre 2021

dalla quale si evince, in alcune aree del territorio del lido, un prevedibile aumento di spazi per parcheggi blu di circa 275 posti. In ragione delle varie modalità di turismo che interessa l'intero sistema costiero adriatico, il progetto propone la necessità di prevedere la realizzazione e gestione di una area camper in apposito sito individuato in posizione strategica e nei pressi di un terreno di proprietà comunale sito nella zona sud del lido.

Lo studio indica, inoltre, attraverso una tabella, i ricavi annuali provenienti, dalla gestione dei posti parcheggi blu, dalla gestione dell'area camper ( n. 70 posti ) e altri ricavi per servizi noleggi bici, auto elettriche, monopattini ecc. ecc. pari ad € 376.000,00, nonché un riepilogo costo interventi per la sistemazione delle aree interessate e allestimenti generali, comprensivo di spese generali, tecniche ed iva, stimato preliminarmente in € 1.465.000,00;

**Preso atto** che le attività di progettazione preliminare relative all'opera in parola, affidate Studio Tecnico Associato M & O Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei, sono state svolte regolarmente e ritenuto quindi poter procedere al pagamento delle spettanze dovute al citato studio professionale;

**Vista** la fattura n. 1/22 del 12.10.2022, acquisita da questo Ente in data 13.10.2022 prot. 32777 emessa dal citato professionista per la liquidazione delle attività di progettazione preliminare, avente i seguenti dati:

- Oggetto:	Progetto adeguamento e implementazione programmata del SISTEMA DI PARCHEGGI PUBBLICI
- Codice progressivo di invio:	
- Num. Prot. in entrata:	13.10.2022 prot. 32777
- Num. Fattura:	fattura n. 1/22 del 12.10.2022
- Data emissione fattura:	12.10.2022
- Nominativo creditore:	Studio Tecnico Associato M & O Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei
- Partita IVA creditore:	02072640671
-Importo totale documento:	€ 12.688,00
- Importo fattura al netto IVA:	€ 10.400,00
- Aliquota e importo IVA:	22% - € 2.288,00
- Eventuali oneri inseriti in fattura:	
- Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune:	
- Scadenza della fattura:	

- Impegno di spesa:	Det. 140 del 18.11.2021, Reg. Gen. n. 1686
- CIG:	Z1933D44EE
- CUP:	

**Visto** il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 16.11.2022, prot. Inarcassa 1958129 con validità di 120 giorni dalla data del rilascio dal quale si evince che lo Studio Associato e anche gli ingegneri/architetti associati, risultano in regola con gli adempimenti contributivi, nei confronti dell' Associazione;

**Vista** la dichiarazione ai sensi dell'art.3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" mediante la quale lo Studio Tecnico Associato M&O Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei dichiara gli estremi del conto corrente dedicato in data 15.11.2021, prot. 36049, agli atti;

**Dato atto** che l'intervento in parola trova copertura finanziaria nelle economie al Capitolo 2476 del Bilancio;

**Dato atto** che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): Z1933D44EE;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 29.06.2022, prot. 21921 di nomina di Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, e successive modifiche ed integrazioni;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

## D E T E R M I N A

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. **Provvedere** al pagamento a saldo delle competenze maturate dallo studio Tecnico Associato M & O Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato, sottratto alla pubblicazione per la tutela della privacy, per l'incarico professionale di progettazione preliminare per l'opera denominata "*Adeguamento e implementazione programmata del SISTEMA DI PARCHEGGI PUBBLICI attraverso l'attivazione di un programma organico per sistemazione e gestione di parcheggi e aree e spazi pubblici nelle aree del lido*";

*Determinazione Reg.Gen. N.1696 del 16-11-2022*

2. **Liquidare e pagare** la fattura n. 1/22 del 12.10.2022 acquisita da questo Ente in data 13.10.2022, prot. 32777, emessa dallo Studio Tecnico Associato M & O Mattei degli Architetti Osvaldo Mattei e Marina Mattei i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A," sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, per un importo pari ad € 10.000,00, oltre contributo CNPAIA 4% pari ad € 400,00, e IVA al 22 % pari a € 2.288,00 per l'importo complessivo di € 12.688,00;

3. **Dare atto** che la predetta somma, risulta impegnata come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2601	01.06-2.02.03.05.001	2476		390		R	€ 4.392,49
2601	01.06-2.02.03.05.001	2476		611		R	€ 4.763,60
2601	01.06-2.02.03.05.001	2476		734		C	€ 3.531,91
TOTALE							€ 12.688,00

4. **Provvedere** al pagamento della somma dovuta, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Documento / Fattura	Importo
2601	01.06-2.02.03.05.001 1	2476		390		R	1/22 del 12.10.2022	€ 4.392,49
2601	01.06-2.02.03.05.001 1	2476		611		R	1/22 del 12.10.2022	€ 4.763,60
2601	01.06-2.02.03.05.001 1	2476		734		C	1/22 del 12.10.2022	€ 3.531,91
TOTALE								€ 12.688,00

- € 10.688,00 allo studio associato incaricato, accreditandola sul conto corrente intestato, comunicato e riportato nell'allegato "A";
- € 2.000,00 a titolo di ritenuta d'acconto, da versare all'Erario;

5. **Dare atto** che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): Z1933D44EE;

6. **Dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

7. **Dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;

8. **Demandare** al Responsabile del Servizio Finanziario ogni provvedimento successivo e consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

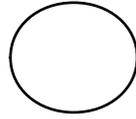
Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo